



Dé **BOUW
& WOON**
COURANT.nl

BERNHEZE
EDITIE 1 - 2026

RENDABEL RENOVEREN VOOR CONSUMENTEN

3

WARMTEPOMP OF HYBRIDE SYSTEEM?

3

ONTDEK HET LEK IN JE ENERGIEVERBRUIK

5

ZELF KLUSSEN? SCHAKEL EEN VAKMAN IN!

5

INTERIEUR EN WOONTRENDS VOOR 2026/2027

7

UW BEDRIJF ONLINE? WWW.DÉBOUWENWOONCOURANT.NL
BEZOEK OOK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE



U vindt ons op pagina 2



mnkozijn.nl

sierbestrating

OSS

Randmeer 18, 5347 JW Oss | 0412 401 605
info@sierbestratingoss.nl | www.sierbestratingoss.nl

Uw startpunt bij aanleg van tuin, terras en oprit

MED A
presstige
MED A

MED A

MED A

MED A

MED A

Eindhoveneweg 33 • 5582 HN Waalre • T: 040 3033750 • www.presstigemedia.nl • info@presstigemedia.nl



Wij verhuren douches en badkamers voor elke verbouwing voor elke periode. Wij komen hem netjes afleveren op de juiste plek en na de overeengekomen tijd halen we hem weer op. Zonder zorgen kunt u genieten van onze sanitaire voorzieningen.

BADKAMER-VOOR-NOOD.NL 06 46 58 79 01

VERSTAPPEN
zonwering | buitenleven | raamdecoratie

verstappenzonwering.nl



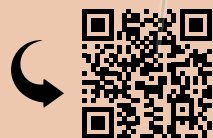
**Specialist in
zonwering,
buitenleven en
raamdecoratie.**

Zonwering | buitenleven | raamdecoratie | lamellen

Corridor 5a, 5466 RB Veghel

073 54 92 574

info@verstappenzonwering.nl



MED A

MED A

MED A

**VAN
VENROOIJ
WONEN**



Bij Van Venrooij Wonen kan je terecht voor uw PVC vloer, tapijt, trapbekleding, gordijnen of raambekleding.

John F kennedystraat 89 Heesch, telnr.: 0627895941

email: info@vanvenrooijwonen.nl

MED A

MED A

van de Vorstenbosch & Kriekjes
Bouwbedrijf



BOUWBEDRIJF

**BOUWEN MET
VERTROUWEN,
RESULTAAT VOOR
DE TOEKOMST.**



Nieuwbouw



Verbouw



Renovatie



Onderhoud



+31 6 83549768

Info@vkbbouwbedrijf.com

www.vkbbouwbedrijf.com

Veghel



KOZIJNEN EN DEUREN



**Kunststof
Aluminium**



UDEN
mnkozijn.nl

profel expert

Erfstraat 9
5405 BE Uden
0413-249966
info@mnkozijnuden.nl

Rendabel renoveren voor consumenten

Duurzaam renoveren wordt steeds vaker een slimme financiële keuze voor consumenten, juist omdat comfort, energiebesparing en waardestijging van de woning mooi samenkomen.

De grootste winst van duurzaam renoveren zit in de energierekening: investeringen in isolatie, HR-glas en een zuinige installatie verlagen direct het verbruik van gas en stroom. Denk aan spouwmuurisolatie, dakisolatie en kierdichting; relatief betaalbare ingrepen met een terugverdientijd van slechts enkele jaren, zeker bij de huidige energieprijzen. Wie verder gaat met bijvoorbeeld een warmtepomp of zonnepanelen, ziet de vaste lasten nog verder dalen en wordt bovendien minder afhankelijk van toekomstige prijsstijgingen.

Gebruik van subsidies en financiering
Voor veel maatregelen bestaan landelijke en lokale subsidies en voordelige leningen, waardoor de netto investering aanzienlijk lager uitvalt. Via overheid en gemeenten zijn er specifieke regelingen voor isolatie, warmtepompen en zonnepanelen, en soms zelfs

laagrentende leningen speciaal voor verduurzaming. Combineer je deze steun met spaargeld of een verhoging van de hypotheek, dan spreid je de kosten en profiteer je direct van de lagere energielasten.



Waardestijging en meer wooncomfort
Een energiezuinige woning met goed label is aantrekkelijker voor kopers en levert bij verkoop vaak een hogere prijs op. Daarnaast zorgen betere isolatie en ventilatie voor meer comfort, minder tocht en een gezonder binnenklimaat, wat de dagelijkse woonkwaliteit verhoogt. Zo wordt duurzaam renoveren niet alleen een keuze uit overtuiging, maar vooral een rendabele investering in woonplezier, waarde en toekomstbestendigheid.

Warmtepomp of hybride systeem?

Een warmtepomp of een hybride systeem kies je niet alleen op gevoel, maar vooral op hoe jouw woning is gebouwd en geïsoleerd. Hieronder lees je in heldere lijnen wat wanneer past, zodat je met meer vertrouwen een keuze maakt.

Volledig elektrische warmtepomp

Een volledig elektrische warmtepomp neemt de taak van je cv-ketel helemaal over: voor verwarming én warm tapwater. Je gaat dus volledig van het gas af, wat zowel je CO₂-uitstoot als je gasrekening flink kan verlagen.

Dit systeem past het beste bij nieuwbouwwoningen en huizen die al heel goed zijn geïsoleerd, vaak vanaf ongeveer bouwjaar 2000 en met HR++-glas in de verwarmde ruimtes. Heb je vloerverwarming en een goed geïsoleerd dak, gevel en vloer, dan kan een volledig elektrische warmtepomp bijzonder efficiënt werken.

Hybride warmtepomp

De hybride warmtepomp werkt samen met je bestaande cv-ketel: de warmtepomp doet het meeste werk, de ketel springt bij op echt koude dagen en voor warm water. Zo verbruik je aanzienlijk minder gas, terwijl het comfort in huis hetzelfde blijft.

Voor bestaande woningen met redelijke, maar niet perfecte isolatie is dit vaak de slimste eerste stap. Je hoeft minder ingrijpend te verbouwen en kunt stap voor stap verder isoleren, terwijl je toch al flink verduurzaamt.

De belangrijkste vraag is: hoe goed is jouw woning geïsoleerd? Is je huis (redelijk tot) goed geïsoleerd en heb je lage-temperatuurverwarming zoals vloerverwarming, dan is een volledig elektrische warmtepomp een logische keuze. Is de isolatie nog wisselend of matig, dan biedt een hybride systeem meer zekerheid, comfort en flexibiliteit.

Nieuwbouw in de regio Bernheze

In de gemeente Bernheze staan de komende maanden verschillende nieuwbouwwoningen in verkoop, met name binnen projecten die in 2026 van start gaan of recent zijn gestart. Via zowel de gemeentelijke website als gespecialiseerde nieuwbouw- en makelaars-sites is het actuele aanbod en de inschrijfmogelijkheid goed te volgen.

Een belangrijk nieuwbouwproject dat vanaf deze zomer in verkoop is, is **Heeswijkse Akkers** in **Heeswijk-Dinther**. Dit plan omvat in totaal 73 woningen, waarvan 35 projectwoningen, 8 vrije kavels, 16 sociale huurwoningen en maximaal 8 CPO-kavels. Binnen de huidige verkoopronde worden 20 projectwoningen aangeboden, variërend van hoek- en tussenwoningen tot halfvrijstaande woningen en twee-onder-een-kapwoningen, met woonoppervlakten tussen circa 82 en 179 vierkante meter. Een deel van deze woningen is nog beschikbaar, waarbij verschillende prijsklassen worden bediend, van sociale koop tot de duurder segmenten.

Daarnaast werkt BVH Projectontwikkeling samen met de gemeente aan **De Bunders** in **Heesch**, een woonwijk met circa 300 woningen waarvan ruim 90 door BVH worden ontwikkeld. De verkoop van de eerste woningen start naar verwachting in de loop van 2026, waardoor in de komende zes maanden naar verwachting de eerste inschrijfmomenten worden geopend. Het actuele overzicht van deze en andere

nieuwbouwplannen per kern is te vinden op de gemeentelijke nieuwbouwpagina.

Inschrijven en meer informatie

Voor Heeswijkse Akkers verloopt de inschrijving via Bernheze Makelaars: geïnteresseerden kunnen vanaf de genoemde startdatum een digitaal inschrijfpakket opvragen en hebben vervolgens enkele weken de tijd om zich in te schrijven. Bij eerdere rondes voor vrije kavels in De Heeswijkse Akkers gold een online inschrijftermijn van vier weken via formulieren op de website van de gemeente Bernheze. Voor toekomstige kavels en CPO-kavels kunnen belangstellenden zich melden bij de Vastgoedregisseur, waarvan de contactgegevens op de gemeentelijke projectpagina staan.

Wie een volledig overzicht zoekt van alle nieuwbouwprojecten en nog beschikbare woningen in Bernheze, kan terecht op: de gemeentelijke pagina bernheze.org/inwoners-en-ondernemers/wonen/nieuwbouw/, de regionale site nieuwbouw-bernheze.nl en de nieuwbouwsectie van funda.nl, waar per project het aantal beschikbare objecten en inschrijfprocedure wordt vermeld.

Gebruikte websites:

bernheze.org/inwoners-en-ondernemers/wonen/nieuwbouw/heeswijk-dinther/de-heeswijkse-akkers/
bvhontwikkeling.nl/de-bunders-heesch/

Een verbouwing financieren: hoe werkt dat

Je kunt een verbouwing op verschillende manieren financieren: met eigen spaargeld, via een (extra) hypotheek of met een persoonlijke lening bij een betrouwbare kredietverstrekker. Welke optie het beste past, hangt af van je plannen, budget en toekomstplannen, maar ook van je risicobereidheid en gewenste maandlasten.

Stap 1: Maak een duidelijk plan

Begin met een concreet verbouwingsplan en een realistische, haalbare begroting. Vraag offertes op bij aannemers en bepaal welke delen van de verbouwing echt noodzakelijk zijn en welke wenselijk. Op basis daarvan kun je goed in-

schatten hoeveel geld je daadwerkelijk nodig hebt.

Stap 2: Check eigen geld en overwaarde

Kijk eerst hoeveel spaargeld je verantwoord kunt inzetten zonder je financiële buffer te veel aan te tasten. Heb je een koophuis dat in waarde is gestegen, dan kun je vaak (een deel van) de overwaarde gebruiken via een extra hypotheek of verhoging van je bestaande hypotheek.

Stap 3: Hypotheek of lening kiezen

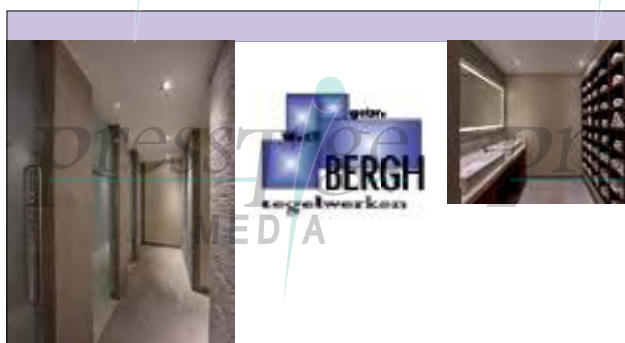
Voor grotere verbouwingen is het verhogen of uitbreiden van de hypotheek meestal het voordeligst, vaak in de vorm van een extra hypotheek of bouwdepot

waarvoor je rekeningen indient. De bank kijkt dan naar de waarde van je woning na verbouwing via een taxatierapport. Voor kleinere bedragen kan een persoonlijke lening praktischer zijn, met een vaste looptijd en maandlast.

Stap 4: Fiscale regels en advies

Gebruik je de lening voor verbetering van je eigen woning én los je ten minste annuïtair af, dan is de rente vaak fiscaal aftrekbaar. Laat een hypotheekadviseur of financieel planner meerekenen wat de gevolgen zijn voor je maandlasten en toekomstplannen. Zo financier je je verbouwing doordacht en voorkom je verrassingen achteraf.





Gebr. van den Bergh
Nijesteijn 11
5258 PL Berlicum
Telefoon: 073 503 3785

Voor het aanbrengen en afwerken van alle soorten tegelwerk voor particulieren en bedrijven

- Badkamertegels
- Marmer
- Terrastegels
- Keramische tegels
- Mozaïek
- Vloertegels
- Keukentegels
- Natuursteen
- Wandtegels
- Leisteen
- Tegels op maat



Verbondenheid. Kleinschaligheid. Veiligheid. Vertrouwde gezichten.

Kinderopvang Stap voor Stap biedt opvang voor kinderen van 0 - 13 jaar.

www.kinderopvangstapvoorstap.nl



A & K Installatietechniek
Bijlshoek 6b
5473 HK Heeswijk-Dinther
T: 0413 - 29 12 04

www.ak-installatietechniek.nl
info@ak-installatie.nl



Alex Ulijn
Tuinaanleg

Complete tuinaanleg
Tuinonderhoud
Aanleggen terrassen
Aanbrengen van grind, split en zand
Onderhoud en reparatie van uw bestrating
Specialist in natuursteen
Grondwerkzaamheden
Alle vormen van bestratingen

Luitstraat 30 | 5402 AS Uden | 06-23033390 | www.alexulijn.nl



Bij bouwen of verbouwen krijgt de slaapkamer vaak minder aandacht, terwijl het één van de belangrijkste ruimtes in huis is.

Goed bedtextiel maakt je slaapkamer af.

Laura van Invest in Rest adviseert en levert kwalitatief bedtextiel dat direct verschil maakt in comfort, rust en uitstraling.

Invest in Rest Bedtextiel advies & styling
0629557525 | laura@investinrest.nl | invest_inrest.nl



VAN ZOGGEL
bouwbedrijf



JVH DAKWERKEN

Wij zorgen ervoor dat uw dak in topconditie blijft, zodat u met een gerust hart kunt wonen!

JVH Dakwerken • Cimbaallaan 28, Uden • 06 28943863
www.jvhdakwerken.nl



Hartstichting

Red levens in uw buurt
www.hartstichting.nl/burgerhulverlener



Reinier van der Heijden
ELEKTROTECHNIEK

www.reiniervanderheijdenelektro.nl



WEREN GRASZODEN

Tijd voor een nieuw frisgroen sterk gazon?
Graszoden, iedere dag vers van de kweker afgehaald of bij u bezorgd.
Voordelige prijzen, snelle service.
Kwaliteit staat bij ons hoog in het vaandel.
Gemertseweg 15, 5427 ET Boekel
0492-322773 | www.werengraszoden.nl



MK woonsfeer

Mario Kamp
Middelste Groes 29A
5384 VV Heesch
06-5338 6149

info@mkwoonsfeer.nl • www.mkwoonsfeer.nl



van den berg en zn.
tegelwerken & tegelhandel

Al sinds 1973 het vertrouwde adres voor het vakkundig plaatsen en leveren van tegels en natuursteen!

www.tegelzetbedrijfvdberg.nl
Dr. Boutkanstraat 9 • Heeswijk-Dinther • tel. 0413-291249



pphnotarissen.nl

Voor de zekerheid van uw toekomst

PPH Notarissen
gemeente Oss • gemeente Bernheze



SMITS GARAGEDEUREN
Verkoop & Service

Toe aan een nieuwe garagedeur of openslaande deur?

Bekijk hier alle mogelijkheden

smits-garagedeuren.nl

Palmenweg 6 - Nistelrode - 0412-613960 - info@smits-garagedeuren.nl

De klimaatbestendige tuin; minder wateroverlast, meer biodiversiteit!

Extremer weer is inmiddels eerder regel dan uitzondering. Hevige regenbuien, langere periodes van droogte en oplopende temperaturen stellen onze leefomgeving op de proef. Ook de tuin speelt hierin een belangrijke rol. Met een klimaatbestendige tuin draagt u niet alleen bij aan een beter milieu, maar profiteert u zelf van een groene, levendige en onderhoudsvriendelijke buitenruimte.

Een van de belangrijkste uitgangspunten is het slim omgaan met water. Door tegels te vervangen door groen kan regenwater beter de grond in zakken. Dit voorkomt wateroverlast en ontlast het riool. Denk aan het aanleggen van borders, gras of halfverharding zoals grind of houtsnippers. Ook een regenton of infiltratiekrat helpt om regenwater op te

vangen en later opnieuw te gebruiken, bijvoorbeeld tijdens droge periodes. Zo maakt u optimaal gebruik van natuurlijke bronnen.

Daarnaast draagt een klimaatbestendige tuin bij aan meer biodiversiteit. Door te kiezen voor inheemse planten, bloemen en struiken trekt u bijen, vlinders en vogels aan. Variatie is hierbij het sleutelwoord: combineer lage beplanting met hogere struiken en eventueel een boom. Zo ontstaat een natuurlijke balans en een levendig ecosysteem in uw eigen tuin. Ook het plaatsen van nestkastjes of een insectenhotel kan dit effect versterken.

Ook schaduw en verkoeling verdienen aandacht. Bomen en groene pergola's

zorgen voor een aangenamer microklimaat, vooral tijdens warme zomerdagen. Groene elementen houden minder warmte vast dan bestrating, waardoor uw tuin en woning koeler blijven. Dit draagt bij aan een comfortabeler leefklimaat, zowel binnen als buiten.

Tot slot hoeft een duurzame tuin zeker niet ingewikkeld te zijn. Kleine aanpassingen maken al een groot verschil. Door bewuste keuzes te maken in materialen, beplanting en waterbeheer, creëert u een toekomstbestendige tuin waar u jarenlang plezier van heeft.

- ✓ Creëer schaduw met bomen
- ✓ Vervang tegels door groen
- ✓ Plaats een regenton
- ✓ Kies inheemse beplanting



Ontdek het lek in je energieverbruik

Energie besparen begint vaak met inzicht. Veel huishoudens verliezen ongemerkt energie – en dus geld – door een aantal hardnekkige 'lekken'. Gelukkig zijn deze relatief eenvoudig aan te pakken.

Een van de grootste boosdoeners is slechte isolatie. Warmte ontsnapt via daken, muren en vloeren, vooral in oudere woningen. Door te investeren in dakisolatie, spouwmuurisolatie of vloerisolatie blijft warmte binnen en hoeft de verwarming minder hard te werken. Dat merk je direct op de energierekening.

Ook enkel glas of verouderd dubbel glas zorgt voor flink warmteverlies. HR++ of triple glas is een effectieve upgrade die comfort en energiebesparing combineert. Tocht is een ander onderschat probleem. Kieren bij ramen, deuren en leidingen laten koude lucht binnen. Met tochtstrips en kit is dit snel en betaalbaar op te lossen.

Daarnaast sluipverbruik: apparaten die op stand-by staan, zoals televisies

en opladers. Deze lijken onschuldig, maar kunnen op jaarbasis verrassend veel energie verbruiken. Stekkerdozen met schakelaar bieden hier een simpele oplossing.



Tot slot speelt gedrag een grote rol. Kortere douches, de thermostaat één graad lager zetten en bewust omgaan met verlichting maken een merkbaar verschil.

Door deze energielekken aan te pakken, bespaar je niet alleen kosten, maar verhoog je ook het wooncomfort én de duurzaamheid van je woning.

Zelf klussen? Schakel een vakman in!

Zelf klussen is populairder dan ooit. Van het leggen van een nieuwe vloer tot het plaatsen van een keuken: veel huiseigenaren gaan enthousiast aan de slag. Toch is het niet altijd verstandig om alles zelf te doen. In veel gevallen bespaar je juist tijd, geld én frustratie door een vakman in te schakelen.

Een ervaren professional beschikt over de juiste kennis, materialen en gereedschappen. Waar een doe-het-zelver soms dagen bezig is met uitzoeken en herstellen, levert een vakman vaak binnen korte tijd strak en duurzaam werk af. Zeker bij technische klussen, zoals elektra, loodgieterswerk of constructieve aanpassingen, is expertise essentieel. Fouten kunnen hier niet alleen kostbaar zijn, maar ook gevaarlijk.

Meedenk

Daarnaast denken vakmensen met je mee. Ze signaleren mogelijke problemen vooraf en komen met slimme oplossingen waar je zelf misschien niet aan had gedacht. Dat zorgt voor een

beter eindresultaat en voorkomt verrassingen achteraf. Bovendien geven veel professionals garantie op hun werk, wat extra zekerheid biedt.



Grote verbouwing

Ook bij grotere verbouwingen is het inschakelen van een vakman vaak de beste keuze. Een goede planning en uitvoering maken het verschil tussen een soepel project en een langdurige verbouwing vol stress.

Kortom: zelf klussen kan leuk en leerzaam zijn, maar ken je grenzen. Voor complexe of specialistische werkzaamheden is een vakman geen luxe, maar een verstandige investering in kwaliteit en veiligheid.

Een overkapping als verlengde van je huiskamer

De tuin wordt steeds vaker gezien als een volwaardig onderdeel van de woning. Een overkapping speelt hierin een sleutelrol en fungeert als een naadloze verlenging van de huiskamer. Waar buiten en binnen vroeger strikt gescheiden waren, vervagen die grenzen nu steeds meer. Met de juiste inrichting ontstaat een comfortabele leefruimte waarin je het hele jaar door kunt ontspannen.

Een overkapping biedt beschutting tegen zon, regen en wind, waardoor je ook op minder warme dagen buiten zit. Door te kiezen voor materialen en kleuren die aansluiten bij je interieur, creëer je eenheid en rust. Denk aan houten con-

structies, warme tinten en natuurlijke stoffen die zorgen voor een sfeervolle uitstraling. Grote glazen schuifwanden of open zijanten versterken het gevoel van ruimte en de verbinding met de tuin.

Comfort

Comfort is essentieel bij het inrichten van deze buitenruimte. Met een goede loungeset, zachte kussens en warme plaids voelt de overkapping al snel als een tweede woonkamer. Verlichting speelt daarbij een belangrijke rol. Sfeerverlichting, zoals dimbare spots of stijlvolle wandlampen, maakt het mogelijk om ook in de avonduren volop te genieten.

Daarnaast wordt functionaliteit steeds belangrijker. Steeds meer mensen kiezen voor een buitenkeuken, heaters of zelfs een ingebouwde haard. Hierdoor wordt de overkapping niet alleen een plek om te ontspannen, maar ook om te koken en samen te komen met vrienden en familie.

Goed ontworpen

Een goed ontworpen overkapping verhoogt bovendien de waarde van je woning. Het is een investering in comfort, sfeer en gebruiksgemak. Of je nu kiest voor een moderne aluminium constructie of een landelijke houten variant, de overkapping vormt een harmonieuze schakel tussen binnen en buiten.



voortwerken *Bringt daglicht tot leven*
voor al uw klussen in en om het huis

VELUX



DAKRAAM VERVANGEN
DAKKAPEL PLAATSEN
ZOLDERVERBOUWEN
TIMMERWERKEN

Bezoek ons daglichtcentrum op afspraak!
Terraveen 10a, 5409 AH Odiliapeel
info@voortwerken.nl | tel: 06-13 69 54 97
www.voortwerken.nl



DE MEEST COMPLETE SHOWROOM VOOR TEGELS EN SANITAIR

VAN SCHIJNDEL
Tegels en sanitair • www.vanschijndelt tegels.nl

- ▶ Vluchtoord 37A, 5406 XP Uden
- ▶ 0413 - 27 01 10
- ▶ info@vanschijndelt tegels.nl
- ▶ www.vanschijndelt tegels.nl

ENHA elektrotechniek

- ✓ Elektro
- ✓ Domotica
- ✓ Datanetwerken
- ✓ Service en onderhoud
- ✓ Zonnepanelen
- ✓ Duurzame energie

06 27 14 14 18
www.enha-elektrotechniek.nl
info@enha-elektrotechniek.nl

van Aspert tegelwerken

Heeswijk-Dinther • 0413 - 85 05 01
www.vanasperit tegelwerken.nl

SRV Stukadoorsbedrijf
Roan Verbakel

Roan Verbakel

Blazoenlaan 1A, 5411 DB Zeeland
M 06 - 15 47 16 64

info@roanverbakel.nl
www.roanverbakel.nl

Hubert Verest MUZIEK

GRATIS PROEFLES

Cuijkstraat 6
5402 KZ Uden
tel: 0413-267652
mob: 06-22561280
E-mail: info@hubertverestmuziek.nl
Internet: www.hubertverestmuziek.nl

Keyboard / Synthesizer / Pianoles - Audio Productie - Cursussen

Voor een groene en gezonde leefomgeving voor binnen en buiten

TUINCENTRUM MEIJS BOOMKWEKERIJ

Openingstijden:
Maandag t/m vrijdag 09.00 - 18.00 uur
Zaterdag 09.00 - 17.00 uur
Vrijdag koopavond tot 21.00 uur
Zondag 12.00 - 17.00 uur

Bosschebaan 23, 5384 VX Heesch | T 0412-407030 | www.tuincentrummeijs.nl

VITARO DE ROBOTMAAIER SPECIALIST

Voor elke tuin

de juiste maaier

advies | installatie | service | onderhoud
0412 613149 | www.robotmaaier.nl

De Buffel GALERIE & BEELDENTUIN

Ontdek een unieke collectie aan Afrikaanse kunst in onze beeldentuin en galerie!

- Stenen beelden uit Zimbabwe
- Beeldhouwstenen
- Beeldhouwgereedschappen
- Houten en granieten concoles

www.beeldengaleriedebuffel.nl
Vinkelsestraat 80 • 5383 KM Vinkel
Tel: 0412-451128

HUISKES Auto's | Bedrijfswagens | Campers

CARSELEX **autohuiskes** **CARPROF**

Rijksweg 44, Schaijk | 0486 461 317 | www.autohuiskes.nl

Hét adres voor betrouwbare, complete mobiliteit en service in de regio.



De badkamer als ontspanningsruimte

De badkamer is allang niet meer alleen een functionele ruimte, maar steeds vaker een plek om te ontspannen. Met de juiste inrichting en voorzieningen verandert de badkamer in een persoonlijke wellnessruimte waar comfort en rust centraal staan.



Een populaire keuze is de regendouche. Deze brede douchekop zorgt voor een zachte, gelijkmatige waterstraal die aanvoelt als een warme zomerse regenbui. In combinatie met inbouwkranen en strakke tegels ontstaat een moderne, luxe uitstraling.

Wie nog een stap verder wil gaan, kiest voor een stoomcabine. Deze cabine

combineert douchen met de voordelen van een stoombad, zoals ontspanning van spieren en een verbeterde doorbloeding. Ideaal na een lange werkdag of een intensieve sportsessie.

Verlichting

Ook verlichting speelt een belangrijke rol. Dimbare lampen en indirect licht creëren een rustige sfeer, terwijl natuurlijke materialen zoals hout en natuursteen bijdragen aan een warme uitstraling.

Tot slot maken accessoires het verschil. Denk aan zachte handdoeken, geurkaarsen en groene planten. Zo wordt de badkamer een plek waar je dagelijks even kunt ontsnappen aan de drukte en volledig tot rust komt.

Daarnaast wint vloerverwarming snel aan populariteit. Het zorgt voor warme voeten en verhoogt het comfort, zeker in de koudere maanden. Slimme technologie, zoals digitale thermostaten en waterbesparende systemen, maakt de badkamer bovendien duurzamer en efficiënter.

Hoe slimme camera's rust in huis brengen

Een veilig gevoel in huis is onbetaalbaar. Dankzij slimme technologie wordt het steeds eenvoudiger om je woning effectief te beveiligen, zonder ingewikkelde installaties of hoge kosten. Slimme camera's en sensoren spelen daarbij een centrale rol.

Moderne beveiligingscamera's bieden haarscherp beeld, nachtzicht en bewegingsdetectie. Via een app op je smartphone kijk je live mee of ontvang je direct een melding bij verdachte activiteit. Zo blijf je altijd op de hoogte, waar je ook bent. Sommige systemen onderscheiden zelfs mensen van dieren of bewegende takken, waardoor je minder last hebt van valse meldingen.

Slimme sensoren

Naast camera's zorgen slimme sensoren voor extra veiligheid. Denk aan deur- en raamsensoren die direct signaleren wanneer iets wordt geopend, of bewegingssensoren die activiteit

registreren in huis. Deze systemen kunnen gekoppeld worden aan een alarmsignaal of verlichting, wat inbrekers afschrikt.



Het grote voordeel is de flexibiliteit. Veel systemen zijn draadloos en eenvoudig zelf te installeren. Bovendien kun je ze uitbreiden en aanpassen aan jouw woonsituatie. Van een appartement tot een vrijstaande woning: slimme beveiliging groeit met je mee.

Door technologie slim in te zetten, creëer je niet alleen een veiliger huis, maar vooral meer rust. En dat is uiteindelijk waar het om draait: zorgeloos wonen, met een gerust gevoel.



Het slim en goedkoop isoleren van je huis

Slim en goedkoop isoleren begint met slimme keuzes, niet met grote investeringen. Met een goede strategie kun je stap voor stap comfort winnen en je energierekening verlagen, zonder direct duizenden euro's uit te geven.

Dak, muren en vloer

Begin met de grootste warmte-lekken: dak, muren en vloer. Via deze delen ontsnapt veruit de meeste warmte, dus elke verbetering daar levert direct rendement op. Spouwmuurisolatie is vaak een van de goedkoopste professionele maatregelen per vierkante meter en verdient zich meestal snel terug, zeker bij oudere woningen. Ook kruipruimte- of vloerisolatie kan relatief betaalbaar zijn en merk-



Interieur en woontrends voor 2026/2027

Interieur en woontrends voor 2026/2027 laten een duidelijke verschuiving zien: natuurlijke materialen maken een krachtige comeback in huis. Waar strakke kunststof en glanzende afwerkingen jarenlang de toon zetten, kiezen steeds meer mensen voor warmte, textuur en authenticiteit. Hout, natuursteen, linnen en wol brengen rust en karakter in het interieur en sluiten perfect aan bij de behoefte aan duurzaamheid.

Deze trend vertaalt zich in zichtbare houten balken, massieve eettafels en subtiele wandafwerkingen met kalkverf of leem. Ook accessoires, zoals handgemaakte keramiek en gevlochten manden, versterken het natuurlijke gevoel. Kleuren blijven dicht bij de natuur, met aardetinten, zachte groenen en warme zandkleuren.

Herkomst

Daarnaast groeit de aandacht voor herkomst en kwaliteit. Consumenten kiezen bewuster voor duurzame ma-

terialen met een verhaal, zoals gerecycled hout of lokaal geproduceerde stoffen. Dit maakt het interieur niet alleen stijlvol, maar ook toekomstbestendig.

Comeback

De comeback van natuurlijke materialen is daarmee meer dan een trend; het is een bewuste keuze voor comfort, duurzaamheid en tijdloze schoonheid in elke woning. Of het nu gaat om een complete renovatie of kleine aanpassingen, natuurlijke elementen laten zich eenvoudig combineren met bestaande stijlen, van modern tot landelijk. Zo ontstaat een harmonieus geheel dat zowel persoonlijk als uitnodigend aanvoelt, elke dag opnieuw beleefd en gewaardeerd wordt.

- ✓ Kies voor natuurlijke materialen
- ✓ Gebruik aardse, zachte kleuren
- ✓ Werk met hout en steen
- ✓ Handgemaakte accessoires
- ✓ Kies duurzame, lokale producten





Kinderopvang? Kindontwikkeling!

Opgroeien gaat meestal vanzelf, maar er is meer nodig om een kind ook echt tot bloei te laten komen. Bij Humankind kunnen kinderen zichzelf zijn. En op hun eigen tempo ontdekken wie ze zijn en hoe de wereld in elkaar zit.

Met meerdere locaties in gemeente Bernheze is er altijd een vestiging bij jou in de buurt.

Maak een afspraak en kom gerust eens langs!

Bel 0495 - 525 341 of regiozuidoost@humankind.nl

humankind
KINDEROPVANG-EN-ONTWIKKELING

www.humankind.nl



VACATURE

WORD JIJ ONZE METAL STUD MONTEUR?

- Direct in loondienst, vast contract in zicht
- Salaris op basis van kennis en ervaring
- CAO Afbouw, pensioen en 8% vakantiegeld
- Informele sfeer en een hecht team

Wil je meer weten?
Neem contact op met Rob via 06 16504807
www.verhoeven-montage.nl

VERHOEVEN MONTAGE
WANDEN, PLAFONDS

JACOBS HOUT- EN BOUWMATERIALEN

Bouw met vertrouwen.

Bij Jacobs Hout- en Bouwmaterialen BV vindt u kwaliteitsmaterialen, deskundig advies en service waarop u kunt rekenen.

De Morgenstond 8, 5473HG Heeswijk-Dinther
info@jacobshbm.nl · www.jacobshbm.nl

0413-229407

JACOBS
AANNEMERSBEDRIJF BV

TIJD OM TE BOUWEN.

Waar kwaliteit, luxe en vakmanschap samenkomen.
Exclusief bouwen op maat.

De Dageraad 11 | 5473 HD Heeswijk-Dinther
0413 29 18 41 | info@jacobsaannemersbedrijf.nl
www.jacobsaannemersbedrijf.nl